



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 7 listopada 2022 r.

Poz. 7160

UCHWAŁA NR XXXIX/313/2022 RADY GMINY WIEPRZ

z dnia 24 października 2022 roku

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych w których stosowane jest ekologiczne źródło ogrzewania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 i 1512), Rada Gminy Wieprz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości do dnia 31.12.2025r. położone na terenie Gminy Wieprz budynki mieszkalne lub ich części:

- a) w których na dzień 1 stycznia 2023r. stosowane są ekologiczne źródła ciepła;
- b) w których po dniu 1 stycznia 2023r. dokonano wymiany dotychczasowego nieekologicznego źródła ciepła na ekologiczne źródło ciepła;
- c) których budowa została zakończona po dniu 1 stycznia 2023r., w których zastosowano ekologiczne źródła ciepła.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit a, przysługuje przez okres trzech kolejnych lat, począwszy od dnia 1 stycznia 2023 roku

3. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit b, przysługuje od miesiąca następującego po miesiącu w którym dokonano wymiany dotychczasowego nieekologicznego źródła ciepła na ekologiczne źródło ciepła, nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025r.

4. Zwolnienie w podatku od nieruchomości, o którym mowa §1 ust. 1 lit c przysługuje od 1 stycznia następnego roku po roku w którym budowa została zakończona, nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025r.

5. Zwolnieniu nie podlegają budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o ekologicznym źródle ciepła rozumie się przez to następujące główne źródła ciepła:

- a) kocioł na paliwo gazowe;
- b) kocioł na paliwo olejowe;
- c) zastosowanie energii elektrycznej na potrzeby ogrzewania budynku mieszkalnego;
- d) pompę ciepła.

§ 3. Zwolnienia, o którym mowa w niniejszej uchwale, nie stosuje się w przypadku, gdy w budynku mieszkalnym lub jego części do celów grzewczych wykorzystuje się oprócz ekologicznego źródła ciepła wymienionego w §2 również dodatkowe źródła ogrzewania (np. kominki, piece kaflowe, kozy, kotły na paliwo stałe, itp.).

§ 4. Podatnik chcąc skorzystać z prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości zobowiązany jest z zastrzeżeniem §5 do złożenia:

- 1) oświadczenia, jakiego rodzaju ekologiczne źródło ciepła eksploatowane jest w budynku mieszkalnym wraz ze spełnieniem warunków uprawniających do zwolnienia z podatku od nieruchomości – zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały;
- 2) dokumentu potwierdzającego jakiego rodzaju źródło ogrzewania zostało zainstalowane i jest eksploatowane w budynku mieszkalnym;
- 3) informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (IN-1) lub deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1).

§ 5. 1. Zwolnienie budynków mieszkalnych z podatku od nieruchomości na mocy uchwały Rady Gminy Wieprz nr IX/82/2015 z 27 października 2015r. (Dz.Urz.Woj.Małop.2019.9968), których głównym źródłem ciepła jest jedno ze źródeł wymienionych w §2 niniejszej uchwały przedłuża się do dnia 31.12.2025r.

2. Podatnik który nabył prawo do zwolnienia o którym mowa w §5 pkt 1 i spełnia kryteria zwolnienia wprowadzone niniejszą uchwałą nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów o którym mowa w §4.

§ 6. Podatnik, który wprowadził w błąd organ udzielający zwolnienia co do spełnienia warunków uprawniających do jego uzyskania, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki z niego korzystał.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieprz.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2023r do 31 grudnia 2025r.

Przewodniczący Rady Gminy Wieprz

Mieczysław Żyła

Załącznik do uchwały Nr XXXIX/313/2022
Rady Gminy Wieprz
z dnia 24 października 2022 r.

Oświadczam, że:

.....
Imię i nazwisko podatnika

.....
Adres zamieszkania

.....
PESEL

.....
Nr tel.

WÓJT GMINY WIEPRZ

Oświadczam, że:

1) w budynku mieszkalnym położonym w przy ul. (działka nr),
będącym własnością/współwłasnością*, **stosowane jest następujące ekologiczne
źródło ciepła***:

- a) kocioł na paliwo gazowe;
- b) kocioł na paliwo olejowe;
- c) zastosowanie energii elektrycznej na potrzeby ogrzewania budynku mieszkalnego;
- d) pompa ciepła.

Termin zakończenia prac realizowanych w związku z wdrożeniem ekologicznego źródła ciepła:

.....

2) w wyżej wymienionym budynku mieszkalnym istnieje dodatkowe źródło ciepła, które nie jest wykorzystywane na cele grzewcze**,

3) spełniam warunki uprawniające do zwolnienia z podatku od nieruchomości, zgodnie z uchwałą Nr
Rady Gminy Wieprz z dniar.

.....

data i podpis podatnika

* właściwie podkreślić

** skreślić jeżeli nie ma dodatkowego źródła ciepła

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych informujemy - zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO”, iż:

1. Administratorem Państwa danych przetwarzanych jest Urząd Gminy Wieprz reprezentowany przez Wójta Gminy Wieprz z siedzibą przy ul. Centralnej 5, 34-122 Wieprz. Mogą się Państwo z nim kontaktować w następujący sposób:

- a) listownie: 34 – 122 Wieprz, ul. Centralna 5
- b) telefonicznie: +48 33 875 51 23
- c) elektronicznie: sekretariat@wieprz.pl

2. Możecie się Państwo kontaktować również z wyznaczonym przez Wójta Gminy Wieprz Inspektorem Ochrony Danych:

- a) listownie: 34 – 122 Wieprz, ul. Centralna 5,
- b) elektronicznie: iod.ug@wieprz.pl .

3. Administrator będzie przetwarzać Pani/Pana dane w celu realizacji ustawowych zadań, związanych z przyznaniem zwolnienia w podatku od nieruchomości na mocy uchwały nr XXXIX/313/2022 Rady Gminy Wieprz z dnia 24 października 2022r. w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r.

o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 j.t.) i art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia RODO, jak również w celu archiwizacji.

4. Administrator przetwarzać będzie Pani/Pana dane osobowe w następujących kategoriach:

Podstawowe dane identyfikacyjne m.in.:

- 1) imię i nazwisko,
- 2) adres zamieszkania,
- 3) PESEL

5. Pani/Pana dane osobowe będą mogły być przekazywane wyłącznie podmiotom upoważnionym z mocy prawa.

6. Pani/ Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego w rozumieniu RODO lub organizacji międzynarodowych.

7. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania lub przez okres wynikający z kategorii archiwalnej dokumentów, w których ujęte są dane, określonej

w przepisach wykonawczych do ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

8. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Pani/Panu:

- dostęp do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, lub ograniczania przetwarzania,
- cofnięcia zgody na przetwarzanie danych, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- wniesienia skargi na przetwarzanie danych osobowych do organu nadzorczego,

10. W oparciu o Pani/Pana dane osobowe Urząd Gminy Wieprz nie będzie podejmował wobec Pani/Pana automatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.